

Thừa Thiên Huế, ngày 22 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Cho thuê đất thực hiện đầu tư dự án Khu dịch vụ cao cấp bên bờ sông Hương
tại số 05 Lê Lợi, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế tổ chức đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất như sau:

I. Tên tài sản, đặc điểm, thông tin khu đất đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, hồ sơ kèm theo tài sản đấu giá

1. Đặc điểm, thông tin khu đất đấu giá:

1.1. Tên khu đất: Khu đất thực hiện đầu tư dự án Khu dịch vụ cao cấp bên bờ sông Hương tại số 05 Lê Lợi, thành phố Huế;

1.2. Địa điểm khu đất: Số 05 Lê Lợi, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế (*phần đất tiếp giáp giữa khách sạn Azerai La Residence với đường quy hoạch 11,5m dọc bờ sông Hương*);

1.3. Diện tích khu đất đấu giá: 8.012,3 m² (*Theo Bản đồ địa chính Khu đất tổ chức đấu giá tại số 05 Lê Lợi có tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 13/4/2023*);

1.4. Hạ tầng kỹ thuật gắn liền với khu đất: Khu đất ở trung tâm thành phố, có vị trí bên bờ Nam sông Hương, tiếp giáp sông Hương, phù hợp cho việc kết nối các cơ sở phục vụ hoạt động dịch vụ du lịch; có hạ tầng giao thông hoàn chỉnh, có hệ thống điện, hệ thống nước và đã lắp đặt đường ống thoát nước thải.

1.5. Thông số quy hoạch đầu tư trên khu đất: Theo Quyết định số 596/QĐ-UBND ngày 19/3/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết hai bên bờ sông Hương đối với khu đất tại số 05 Lê Lợi, thành phố Huế, trong đó có một số tiêu chí chính như sau:

+ Chức năng sử dụng đất: Đất thương mại dịch vụ.

+ Mật độ xây dựng thuần: ≤ 5%.

+ Chiều cao công trình: ≤ 01 tầng (≤ 8,0m tính từ cao độ mặt đường ven sông).

+ Chỉ giới xây dựng: Lùi ≥ 40,0m so với chỉ giới đường đỏ đường ven sông Hương và lùi ≥ 10,0m so với chỉ giới đường đỏ đường Điện Biên Phủ nối dài.

Các yêu cầu khác thực hiện theo Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 02/01/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh (cục bộ) Quy hoạch chi tiết Khu trung tâm phía Nam thành phố Huế, cụ thể: Phải thực hiện trồng và chăm sóc các loại cây, hoa để tạo cảnh quan trong phạm vi chỉ giới xây dựng (40m) của đường đi bộ dọc sông Hương đoạn tiếp giáp ranh giới khu đất 05 Lê Lợi (*phương án phải được Sở*

Xây dựng thông qua); ưu tiên các hạng mục dịch vụ cao cấp theo mật độ xây dựng yêu cầu, không thực hiện loại hình lưu trú trong khu vực này.

1.6. Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại dịch vụ (*Đầu tư Dự án Khu dịch vụ cao cấp bên bờ sông Hương*).

1.7. Thời hạn sử dụng đất: 10 năm kể từ ngày có Quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá của UBND tỉnh.

1.8. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm để thực hiện Dự án đầu tư thông qua đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất.

1.9. Mục tiêu kêu gọi đầu tư Dự án trên khu đất: Cảnh trang cảnh quan bờ sông Hương, xây dựng khu dịch vụ du lịch cao cấp (không có lưu trú), hài hòa với khu vực lân cận, tạo điểm nhấn bên bờ Nam sông Hương.

1.10. Quy mô Dự án kêu gọi đầu tư trên khu đất:

- Công suất thiết kế: Xây dựng công trình dịch vụ phục vụ 150 khách/lượt.

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Xây dựng công trình dịch vụ cao cấp để cung cấp các dịch vụ tốt nhất cho khách du lịch khi đến tham quan, nghỉ dưỡng tại Huế.

- Quy mô kiến trúc xây dựng dự kiến: Theo Quyết định số 596/QĐ-UBND ngày 19/3/2021 về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết hai bên bờ sông Hương và Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 02/01/2020 về việc phê duyệt điều chỉnh (cục bộ) Quy hoạch chi tiết Khu trung tâm phía Nam thành phố Huế của UBND tỉnh.

Nội dung chi tiết sẽ được cụ thể hóa tại bước thiết kế xây dựng được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

1.11. Tổng mức đầu tư thực hiện Dự án: 19.700.000.000 đồng, chưa bao gồm tiền thuê đất (*Bằng chữ: Mười chín tỷ, bảy trăm triệu đồng*).

1.12. Tiến độ thực hiện dự án:

- Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động: Không quá 24 tháng kể từ ngày được giao đất, cho thuê đất; trong đó khởi công xây dựng không quá 12 tháng kể từ ngày được giao đất, cho thuê đất.

- Tiến độ góp vốn và tiến độ dự kiến huy động các nguồn vốn: Sau khi được lựa chọn, Nhà đầu tư phải xây dựng bảng tiến độ góp vốn và tiến độ huy động vốn gửi các cơ quan liên quan theo quy định.

1.13. Ký quỹ bảo đảm thực hiện Dự án đầu tư: Nhà đầu tư trúng đấu giá phải thực hiện các thủ tục ký quỹ bảo đảm thực hiện Dự án đầu tư theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 43 của Luật đầu tư năm 2020.

1.14. Đăng ký cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư: Sau khi có Quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá, trường hợp thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo quy định tại Điều 37 Luật đầu tư 2020, Nhà đầu tư liên hệ Sở Kế hoạch và Đầu tư để thực hiện theo quy định của pháp luật đầu tư.

1.15. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

TR
ĐẦU
TƯ

1.16. Các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư:

- Đơn vị trúng đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án phải tuân thủ thực hiện các thủ tục liên quan pháp luật về Đầu tư, Đất đai, Xây dựng, Môi trường và các quy định hiện hành.

- Về phòng cháy chữa cháy: Đơn vị trúng đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án thực hiện theo đúng các quy định tại Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy.

- Về bảo vệ môi trường: Theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.

- Để đảm bảo ổn định hành lang 02 bên bờ sông Hương, đơn vị trúng đấu giá thực hiện theo đúng quy định tại Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 21/3/2006 về việc phê duyệt Quy hoạch chính trị ổn định sông Hương đoạn từ hạ lưu hồ Tả Trạch đến đập Thảo Long.

2. Hồ sơ kèm theo tài sản: Quyết định số 1876/QĐ-UBND ngày 09/8/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất thực hiện đầu tư dự án Khu dịch vụ cao cấp bên bờ sông Hương tại số 05 Lê Lợi, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế; Quyết định số 2002/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND tỉnh về việc đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê thực hiện đầu tư dự án Khu dịch vụ cao cấp bên bờ sông Hương tại số 05 Lê Lợi, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế; Quyết định số 2675/QĐ-UBND ngày 13/11/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quy định giá khởi điểm đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất Khu đất thực hiện đầu tư Dự án Khu dịch vụ cao cấp bên bờ sông Hương tại số 05 Lê Lợi, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Bản đồ địa chính Khu đất tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 13/4/2023.

II. Giá khởi điểm đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất, tiền đặt trước, bước giá, tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá:

1. Giá khởi điểm đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất: 823.985.000 đồng/năm.

Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất chưa bao gồm các loại thuế, phí khác theo quy định.

2. Tiền đặt trước: 164.797.000 đồng. Tiền đặt trước khách hàng nộp trong giờ hành chính từ ngày **25/12/2023 đến 17 giờ 00 ngày 27/12/2023** và nộp vào tài khoản số **5512429999** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tại các Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thừa Thiên Huế.

Nội dung nộp tiền hoặc chuyển khoản ghi: Họ tên người đăng ký tham gia đấu, nộp tiền đặt trước đấu giá khu đất 05 Lê Lợi - Huế.

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trước thời hạn quy định trên là tự nguyện. Tiền đặt trước được xác định theo giấy của Ngân hàng và xác nhận có

trong tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế đến 17 giờ 00 phút ngày 27/12/2023 và khách hàng nộp chứng từ nộp tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản trước ngày tổ chức cuộc đấu giá tài sản.

3. Bước giá: 40.000.000 đồng.

4. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: 3.000.000 đồng/hồ sơ.

III. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá và giấy tờ có liên quan

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến ngày 25/12/2023 tại vị trí khu đất 05 Lê Lợi, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản đăng ký tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản đến hết ngày 20/12/2023. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tổ chức xem tài sản trong giờ hành chính vào các ngày 21, 22 tháng 12 năm 2023.

2. Xem giấy tờ có liên quan: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 ngày 25/12/2023 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

IV. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 ngày 25/12/2023 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, 17 Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

V. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

1. Thời gian, địa điểm đăng ký, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 ngày 25/12/2023 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ 17 Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Người tham gia đấu giá, điều kiện, cách thức đăng ký, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

a. Người tham gia đấu giá: Tổ chức kinh tế thuộc đối tượng được Nhà nước cho thuê đất theo quy định tại Điều 56 của Luật Đất đai năm 2013 và không thuộc trường hợp người không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Điều 38 Luật đấu giá tài sản, có nhu cầu sử dụng đất theo đúng mục đích sử dụng đất đấu giá, đúng quy hoạch; thực hiện dự án theo đúng các tiêu chí kêu gọi đầu tư, tuân thủ thực hiện các thủ tục liên quan pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường và các quy định hiện hành; chấp nhận giá khởi điểm, quy chế cuộc đấu giá do Trung tâm ban hành; có đơn đăng ký đấu giá theo mẫu Trung tâm phát hành; Nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ theo quy định.

Trường hợp hai (02) công ty trở lên có sở hữu chéo lẫn nhau theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp thì chỉ được một công ty tham gia đấu giá.

b. Điều kiện được tham gia đấu giá: Các Tổ chức kinh tế quy định tại điểm a nêu trên được tham gia đấu giá khi có đủ các điều kiện sau:

- Có Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm đấu giá tài sản phát hành (*có quy định về các loại giấy tờ kèm theo Đơn*); trong đó có nội dung Nhà đầu tư chấp nhận giá khởi điểm và Phương án đấu giá đã được phê duyệt, cam kết nộp tiền thuê đất theo đúng thời hạn quy định, sử dụng đất đúng mục đích thuê đất, đúng quy hoạch, đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Đầu tư, Luật bảo vệ môi trường và các văn bản pháp luật khác có liên quan; thực hiện đầu tư xây dựng Dự án đảm bảo tổng mức đầu tư, đúng công năng công trình, đúng hồ sơ thiết kế được phê duyệt, đảm bảo chất lượng công trình và tiến độ đưa dự án vào hoạt động theo quy định.

- Có Báo cáo Dự án đầu tư phù hợp với các thông số quy hoạch và đảm bảo các yêu cầu theo Phương án đấu giá này, bao gồm thuyết minh và các bản vẽ dự án; Dự án đầu tư phải thể hiện tính hiệu quả kinh tế - xã hội (*giải quyết việc làm cho lao động, nộp ngân sách, các chỉ số kinh tế hiệu quả, hiệu quả sử dụng đất cao môi trường và các vấn đề khác theo quy định*), phù hợp với mục tiêu kêu gọi đầu tư của tỉnh.

- Có cam kết thực hiện ký quỹ sau khi trúng đấu giá theo quy định của pháp luật về đầu tư.

- Có cam kết tiến độ thực hiện dự án theo tiến độ quy định tại Quyết định Chấp thuận chủ trương đầu tư số 858/QĐ-UBND ngày 06/4/2022 của UBND tỉnh và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1795/QĐ-UBND ngày 26/7/2023 của UBND tỉnh, thể hiện qua Bảng tiến độ thực hiện Dự án chi tiết đến từng hạng mục công trình và số tiền đầu tư phù hợp với tiến độ đầu tư từng hạng mục công trình đó.

- Có cam kết vốn đầu tư thực hiện Dự án 19.700.000.000 đồng (chưa bao gồm tiền thuê đất) và có năng lực tài chính để đảm bảo việc sử dụng đất theo tiến độ của Dự án đầu tư:

+ Nhà đầu tư có hồ sơ, giấy tờ chứng minh vốn thuộc sở hữu để thực hiện Dự án không thấp hơn 20% tổng mức đầu tư của Dự án tức là 3.940.000.000 đồng (Ba tỷ chín trăm bốn mươi triệu đồng) trở lên thể hiện qua báo cáo giải trình năng lực tài chính của Nhà đầu tư, đính kèm tài liệu chứng minh hợp pháp khác theo quy định của Luật Đầu tư. Vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư được xác định trên cơ sở các số liệu tài chính của nhà đầu tư trong Báo cáo tài chính 02 năm gần nhất đã được cơ quan kiểm toán độc lập kiểm toán và Báo cáo tài chính giữa niên độ theo quy định của pháp luật đã được kiểm toán (nếu có); trường hợp Nhà đầu tư là doanh nghiệp mới thành lập trong năm thì vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư được xác định căn cứ vào Báo cáo tài chính đã được cơ quan kiểm toán độc lập kiểm toán trong khoảng thời gian kể từ thời điểm thành lập đến trước thời điểm báo cáo tham gia đấu giá hoặc Báo cáo tài chính giữa niên độ tại thời điểm gần nhất trước thời điểm báo cáo tham gia đấu giá.

+ Nhà đầu tư có văn bản chứng minh nguồn vốn sở hữu này chưa được sử dụng cho các dự án khác để chứng minh năng lực tài chính. Trường hợp tại cùng

một thời điểm, Nhà đầu tư tham gia nhiều Dự án và các khoản đầu tư tài chính dài hạn khác (nếu có), nhà đầu tư lập danh mục dự án và các khoản đầu tư tài chính dài hạn khác, bảo đảm tổng vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư đáp ứng đủ cho toàn bộ số vốn chủ sở hữu nhà đầu tư cam kết thực hiện cho tất cả các dự án và khoản đầu tư tài chính dài hạn khác theo quy định.

+ Có cam kết của tổ chức tài chính về việc cho vay vốn để thực hiện Dự án đầu tư đối với phần vốn còn lại ngoài vốn chủ sở hữu của Nhà đầu tư để thực hiện dự án.

- Không vi phạm quy định của pháp luật về đất đai đối với trường hợp đang sử dụng đất do Nhà nước cho thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư khác, cụ thể là có văn bản xác nhận về tình trạng sử dụng đất đai của các dự án tại địa phương của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Đối với các dự án thuộc địa phương khác, tình trạng sử dụng đất đai được xác định thông qua trích xuất kết quả trên trang thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai.

- Thực hiện đầy đủ các thủ tục hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (*chi tiết được ghi trong mẫu Đơn được phát hành*) và nộp khoản tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định.

Ngay sau thời điểm kết thúc nhận hồ sơ, Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan tổ chức thẩm định điều kiện được tham gia đấu giá; Riêng khoản tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế xem xét theo quy định.

c. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức kinh tế có nhu cầu tham gia đấu giá đủ điều kiện đăng ký thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước cho Trung tâm theo đúng thời gian quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

d. Hồ sơ tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá nộp **03** bộ hồ sơ có nội dung như nhau gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản phát hành;

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CCCD/CMND của người đại diện theo pháp luật, trường hợp uỷ quyền có văn bản uỷ quyền hợp lệ và CCCD/CMND của người được uỷ quyền.

- Kèm theo Hồ sơ gồm tất cả các văn bản, giấy tờ, tài liệu quy định tại **điểm 2 Mục V Thông báo này.**

3. Thời gian chuyển hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá đến Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định: 16 giờ 30 ngày 25/12/2023.

4. Thời gian thông báo hồ sơ đủ điều kiện tham gia đấu giá: Trước 24 giờ kể từ thời điểm mở cuộc đấu giá.

5. Điều kiện tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá được tổ chức khi có ít nhất từ 02 Đơn đăng ký trả lén của các Nhà đầu tư đáp ứng các điều kiện theo quy định tại điểm 2 Mục V của Thông báo và được thẩm định đủ điều kiện đấu giá.

VI. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc **08 giờ 00 ngày 28 tháng 12 năm 2023** tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

VII. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bô phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá theo từng vòng đấu, liên tục cho đến khi không còn người yêu cầu đấu giá tiếp, người có mức giá trả cao nhất là người trúng đấu giá; Theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức kinh tế có nhu cầu tham gia đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: 17 Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Điện thoại: 0234.3501567, website: daugiatthue.com hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: 24 Lê Lợi, phường Vinh Ninh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Điện thoại: 0234.3898926./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử về tài sản nhà nước;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng TTĐT tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Trung tâm PTQĐ - Sở TN và MT tỉnh TT.Huế;
- UBND phường Vinh Ninh;
- Niêm yết tại: UBND phường Vinh Ninh; Trung tâm PTQĐ tỉnh; Trung tâm DV đấu giá tài sản TT Huế; Nơi tổ chức đấu giá;
- Người đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, HSĐG (M.09)



Phan Tiến Dũng

THIEN
HUE

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT TỔ CHỨC ĐẦU GIÁ

(THEO HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT THÁNG 7 NĂM 2022)

TỶ LỆ 1:500

Tên công trình: Khu đất thực hiện Đầu tư dự án Khu dịch vụ cao cấp bên bờ sông Hương

Địa điểm: 05 Lê Lợi, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Diện tích Khu đất giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất - Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý, đấu giá: 8012.3 m² (Tám ngàn không trăm mươi hai phẩy ba mét vuông)

Đơn vị được giao quản lý và tổ chức đấu giá: Trung tâm phát triển quỹ đất - Sở Tài nguyên và Môi trường

(Bản đồ được lập theo Quyết định số 2020/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

